

Annexe A du règlement d'amendement 401.23

ANNEXE 3 : EXTRAIT DE L'INVENTAIRE DU PATRIMOINE BÂTI DE LA MRC DU FJORD-DU-SAGUENAY

Le tableau ci-dessous dresse la liste des immeubles inventoriés sur le territoire de Saint-Charles-de-Bourget qui font partie de l'inventaire du patrimoine bâti de la MRC du Fjord-du-Saguenay. Ces immeubles patrimoniaux sont assujettis au règlement relatif à la démolition des immeubles. De plus, pour aider à la prise de décision d'accorder ou non une demande, les fiches de l'inventaire de la MRC disposées à la suite du tableau renferment des informations détaillées sur tous les aspects pertinents se rapportant à ces immeubles patrimoniaux.

Par ailleurs, dans l'attente de la mise à jour de l'inventaire et de l'adoption de cette nouvelle version en bonne et dû forme par la MRC du Fjord-du-Saguenay, la liste des immeubles patrimoniaux contenue au tableau ci-dessous doit être bonifiée de tous les immeubles situés sur le territoire de Saint-Charles-de-Bourget construits avant 1940 en application des dispositions transitoires telles que stipulées à l'article 2.7 du règlement relatif à la démolition d'immeubles.

| Extrait de l'inventaire du patrimoine bâti de la MRC du Fjord-du-Saguenay | | |
|---|--------------------|--|
| Type ou dénomination | Adresse | Description du contexte |
| Bâtiment principal résidentiel | 425 Rang 2 | Cette propriété compte deux résidences et des bâtiments secondaires. Ils sont disposés sur un très grand terrain, dans un secteur agricole. La forêt et les champs dominent le paysage. La propriété fait partie de l'unité de paysage "Paysage agricole 6". |
| Bâtiment secondaire agricole | 684 Rang 2 | Cette grange-étable se trouve en cour arrière d'une maison contemporaine. Elle est disposée sur un grand terrain dégagé, près d'un rang de campagne. La forêt et les champs dominent le paysage. |
| Ancienne école | 636 Rang 2 | Cette ancienne école de rang est implantée très près d'un rang de campagne, en face d'une maison ancienne. Ce secteur du Rang 2 de Saint-Charles-de-Bourget est dominé par un paysage agro-forestier. |
| Salle publique Bibliothèque | 362 rue Principale | Ce bâtiment se trouve au coeur du noyau villageois de Saint-Charles-de-Bourget, à l'ombre de l'église et près de l'ancien presbytère. Il est situé en face de la rue principale qui traverse le village. La salle publique fait partie du site patrimonial nommé la Place des Ormes qui est un ensemble religieux de tradition catholique aménagé entre 1915 et 1920. Les édifices sont construits en retrait de la voie publique. Le site est aménagé sur une pointe, le long de la rivière Saguenay, que l'on peut voir du terrain de l'église et de l'ancien presbytère. Ce bâtiment fait partie de l'unité de paysage "Place des Ormes". |

| | | |
|--|--------------------|--|
| Église de Saint-Charles-Borromée | 364 rue Principale | Ce bâtiment se trouve au coeur du noyau villageois de Saint-Charles-de-Bourget, près de l'ancien presbytère et de l'ancienne salle publique. Il est situé en face de la rue principale qui traverse le village. Cette église fait partie du site patrimonial nommé la Place des Ormes qui est un ensemble religieux de tradition catholique aménagé entre 1915 et 1920. Les édifices sont construits en retrait de la voie publique. Le site est aménagé sur une pointe, le long de la rivière Saguenay, que l'on peut voir du terrain de l'église et de l'ancien presbytère. Ce bâtiment fait partie de l'unité de paysage "Place des Ormes". |
| Presbytère de Saint-Charles-Borromée | 366 rue Principale | Ce bâtiment se trouve au coeur du noyau villageois de Saint-Charles-de-Bourget, à l'ombre de l'église et près de l'ancienne salle publique. Il est situé en face de la rue principale qui traverse le village. Cet ancien presbytère fait partie du site patrimonial nommé la Place des Ormes qui est un ensemble religieux de tradition catholique aménagé entre 1915 et 1920. Les édifices sont construits en retrait de la voie publique. Le site est aménagé sur une pointe, le long de la rivière Saguenay, que l'on peut voir du terrain de l'église et de l'ancien presbytère. Ce bâtiment fait partie de l'unité de paysage "Place des Ormes". |
| Bâtiment principal résidentiel | 363 rue Principale | La maison est implantée très près de la voie publique, sur un petit terrain. On la trouve serrée contre d'autres maison du même gabarit, en bordure de la rue Principale du village de Saint-Charles-de-Bourget, face à l'église et à l'ancien presbytère. |
| Bâtiment principal résidentiel | 564 Rang 1 | La maison est située en retrait d'une route très isolée et forestière, sur un grand terrain boisé. Il s'agit d'une ancienne maison de ferme. Des bâtiments secondaires témoignant de cette ancienne vocation agricole se trouvent encore à proximité de la résidence. |
| Source : Patri-arch. Fiches de l'inventaire du patrimoine bâti de la MRC du Fjord-du-Saguenay. Mai 2014. 800 p. | | |